

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.tigar.com

Datum podnošenja prospekta berzi	31.03.2005.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	31.03.2011.

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	Akcionarsko društvo Tigar Pirot
Pravni status izdavaoca	otvoreno a.d.
Adresa	Nikole Pašića 213 Pirot Srbija
Web adresa	www.tigar.com
Datum osnivanja	01.01.1935.
Broj rešenja upisa u sudski registar	Reg. uložak br. 1-1087
Matični broj	07187769
PIB - poreski identifikacioni broj	100358298
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Societe Generale banka Srbija 275-2213154081106-32 Unicredit Banka 170-300805519-65 Alpha Bank 180-0173750101000-57
Šifra delatnosti	06420
Osnovna delatnost	holding poslovi
Ime i prezime direktora	Dragan Nikolić
Ime i prezime osobe za kontakt	Jelena Petković
Telefon	010313121
Faks	010313122
e-mail	jelena.petkovic@tigar.com
Naziv korporativnog agenta	Societe Generale banka Srbija

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	4.079.756	3.997.793	4.278.197
Stalna imovina	2.534.926	2.780.230	3.051.534
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	19.216	20.769	77.175
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	613.771	612.227	536.919
- Nekretnine postrojenja i oprema	613.771	612.227	536.919
- Investicione nekretnine			
- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani	1.901.939	2.147.234	2.437.440
- Učešća u kapitalu	1.850.801	2.099.576	2.391.972
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	51.138	47.658	45.468
Obrtna imovina	1.544.175	1.217.563	1.226.663
- Zalihe	29.011	26.005	24.582
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	656.192	4.367	4.367
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	858.972	1.187.191	1.197.714
- Potraživanja	315.162	142.844	573.580
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		8.520	60
- Kratkoročni finansijski plasmani	466.238	488.501	356.805
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	52.935	530.588	213.404
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	24.637	16.738	53.865
- Odložena poreska sredstva	655		
Poslovna imovina	4.079.756	3.997.793	4.278.197
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA	4.079.756	3.997.793	4.278.197
Kapital	2.736.793	2.811.407	2.827.796
- Osnovni kapital	2.062.152	2.062.152	2.062.152
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	588.734	206.215	206.215
- Revalorizacione rezerve			
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti			
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak	111.926	543.040	559.429
- Gubitak			
- Otkupljene sopstvene akcije	26.019		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	1.342.963	1.185.593	1.448.936
- Dugoročna rezervisanja	7.624	9.562	10.212
- Dugoročne obaveze	198.503	171.009	440.820
- Dugoročni krediti	198.135	171.009	239.258
- Ostale dugoročne obaveze	368		201.562
- Kratkoročne obaveze	1.136.836	1.005.022	997.904
- Kratkoročne finansijske obaveze	893.682	862.551	796.224
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	164.553	93.932	91.801
- Ostale kratkoročne obaveze	37.468	35.135	44.800
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja		3.868	52.468
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	41.133	9.536	12.611
Odložene poreske obaveze		793	1.465
Vanbilansna pasiva			

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
POSLOVNI PRIHODI	252.793	273.211	651.666
- Prihodi od prodaje	182.411	242.016	577.430
- Prihodi do aktiviranja učinaka	37.833	9.361	53.219
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	32.549	21.834	21.017
POSLOVNI RASHODI	516.981	535.534	603.292
- Nabavna vrednost prodate robe	2.479	38	
- Troškovi materijala	40.373	80.494	116.930
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	224.056	245.379	267.903
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	14.631	22.235	26.513
- Ostali poslovni rashodi	235.442	187.388	191.946
POSLOVNI DOBITAK			48.374
POSLOVNI GUBITAK	264.188	262.323	
Finansijski prihodi	262.757	154.698	114.725
Finansijski rashodi	198.143	140.161	160.894
Ostali prihodi	1.104.379	688.343	232.243
Ostali rashodi	693.768	295.278	156.167
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	211.037	145.279	78.281
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	211.037	145.279	78.281
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda	41.133	30.148	23.326
Odloženi poreski rashod perioda	1.801	1.449	671
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK	168.103	113.682	54.284
NETO GUBITAK			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada	97,94	66,44	31,59
Umanjena zarada po akciji			

8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m ²	Površina skladište m ²	Površina kancelarije m ²	Površina ostale namene m ²	Broj zaposlenih
Tigar Obuća (stara lokacija)	Pirot. 22. divizije 10	8.031	4.410	1.589		
Tigar Obuća (nova lokacija)	Pirot. Nikole Pašića 197	16.635		3.066		916
Tigar Tehnička guma	Pirot. Nikole Pašića 197	8.669				

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
Tigar Poslovni servis	Pirot	Uslužna delatnost	1.778	179
Tigar Obezbeđenje	Pirot	Uslužna delatnost	129	96
Tigar Zaštitna radionica	Pirot	Uslužna delatnost	894	42
Hotel StarA	Pirot	Uslužna delatnost	1.347	20
Tigar Tours	Pirot	Uslužna delatnost	54	4
Ostale zgrade	Pirot	Pomoćni objekti	256.370	

10. Predstavništva

Filijala	Lokacija	Površina m ²	Broj zaposlenih
Niš	Niš	870	15
Beograd	Šimanovci	1.706	7
Novi Sad	Novi Sad	115	8
Pirot I	Pirot	301	8
Pirot II	Pirot	76	2
Pirot VI	Pirot	155	4
Pirot IV	Pirot	33	2
Vlasotince	Vlasotince	35	1
Knjaževac	Knjaževac	59	1
Bor	Bor	133	2
Svilajnac	Svilajnac	70	1
Kruševac	Kruševac	119	5
Trstenik	Trstenik	67	1
Užice	Užice	100	1
Beograd VI	Beograd	91	4
Beograd IV	Beograd	121	2
Zrenjanin	Zrenjanin	73	2
Subotica	Subotica	63	1
Bačka Palanka	Bačka Palanka	118	2
Čačak	Čačak	71	1
Temetin	Temerin	1.440	5

11. Zemljišta

--	--	--

Lokacija	Namena	Površina ha
Tigar II	Industrijski kompleks	10.000
Tigar III	Industrijski kompleks	121.543
Tigar IIIB	Industrijski kompleks	39.615
Tigar Zaštitna radionica	Industrijski kompleks	1.576

12. Realni tereti na imovini

Rešenjem Opštinskog suda u Pirotu I br. 1562/04, od 21.12.2004. godine po sporazumu u korist Jubanke Beograd zasnovano je založno pravo nad nepokretnim stvarima (objekti Kartonaže i Obuće) radi obezbeđenja ugovora iz međusobnih odnosa Jubanke i Tigra, po sledećim ugovorima: - Ugovor br. 3617/04, od 06. 10. 2004. godine, u iznosu od EUR 704,494.39; Ostalo za otplatu EUR 240,239.09; - Ugovor br. 3618/04, od 06. 10. 2004. godine, u iznosu od EUR 2,439,711.58; Ostalo za otplatu EUR 827,935.12; - Ugovor br. 3619/04, od 06. 10. 2004. godine, u iznosu od USD 2,362,641.42; Ostalo za otplatu USD 805,682.55. Sporazumom o obezbeđenju novčanog potraživanja I. br. 622/09, od 25.06.2009. godine, uspostavljeno je založno pravo na zgradi Medicine rada, u korist Hypo Alpe Adria Banke a.d. Beograd. Sporazumom Posl. br. I. VII 11645/09, od 27.07.2009. godine, uspostavljeno je založno pravo na stanu u Beogradu, ul. Resavska, u korist Hypo Alpe Adria Banke a.d. Beograd. Založnim izjavama Ov. br. 93/2009, 94/2009, 95/2009 i 96/2009, od 15.10.2009. godine, uspostavljeno je založno pravo na poslovnom prostoru u Zrenjaninu, Bačkoj Palanci, Užicu i Kruševcu, u korist Privredne Banke a.d. Beograd. Sporazumom o obezbeđenju novčanog potraživanja I. br. 1238/09, od 29.12.2009. godine, uspostavljeno je založno pravo na Zgradi zdravstva-Medicina rada, u korist Hypo Alpe Adria Banke a.d. Beograd. Založnom izjavom Ov. 1416/2010 od 31.03.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na nepokretnostima u Pirotu i Zgradi turizma-Hotel StarA, u korist AIK Banke a.d. Niš. Založnom izjavom Ov. 1587/2010 od 13.04.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na nepokretnostima u Kruševcu i Užicu, u korist Privredne Banke a.d. Beograd. Sporazumom o obezbeđenju novčanog potraživanja I. br. 1402/2010 od 16.04.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na Zgradi zdravstva-Medicina rada, u korist Hypo Alpe Adria Banke a.d. Beograd. Založnom izjavom Ov. 1707/2010 od 26.04.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na zgradi ostalih ind. delatnosti-Upravna zgrada, u korist AIK Banke a.d. Niš. Založnom izjavom Ov. 1929/2010 od 04.05.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na poslovnim prostorima u Novom Sadu, u korist AIK Banke a.d. Niš. Založnom izjavom Ov. 2350/10 od 26.05.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na nepokretnostima u Nišu i poslovnim prostorijama Tigar Tours-a i Tigar Incon-a, u korist Societe Generale Banke a.d. Beograd. Ugovorom o zalozi pokretnih stvari, br. 19712 od 17.06.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na pokretnim stvarima iz specifikacije opreme br. 1, u korist Banke Intesa a.d. Beograd. Založnom izjavom Ov. 2794/2010, od 23.06.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na nepokretnim stvarima: Kotlarnica, Bazen za tehničku pripremu vode, Skladište mazuta, Pretovarna kućica za mazut, u korist Banke Intesa a.d. Beograd. Založnim izjavama Ov. 1. br. 2713/2010, od 17.06.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na zgradi ostalih industrijskih delatnosti - Upravnoj zgradi i poslovnom prostoru u Čačku, u korist UniCredit Banke a.d. Beograd. Založnim izjavama Ov. I. br. 2899/10, 2898/10 i 2900/10, od 02.07.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na poslovnom prostoru u Knjaževcu, Pirotu i Subotici u korist Privredne Banke a.d. Beograd. Rešenjem I Osnovnog suda u Beogradu 8-I-55362/2010 od 27.08.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na šestosobnom stanu u Beogradu u korist Hypo Alpe Adria Banke a.d. Beograd. Založnim izjavama Ov.I. 4400/2010 i 4401/2010 od 23.11.2010. godine, uspostavljeno je založno pravo na nepokretnostima u Nišu i prostorijama Tigar Tours-a, u korist Societe Generale Banke a.d. Beograd.

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	1.718.460
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične, redovne
Prava iz akcija	pravo na upravljanje, učešće u deobi dobiti i delu likvidacione mase
ISIN broj	RSTIGRE55421
Nominalna vrednost hartije	1.200
Obračunska vrednost akcije	1.646
Datum isplate dividende	26.12.2010.
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	19,84

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

13.2. Podaci o dužničkim hartijama:

Broj izdatih hartija	16.750	8.300
Oznaka emisija serija	I emisija	II emisija
Vrsta i klasa hartije	dugoročne obveznice	dugoročne obveznice
Datum početka primarnog trgovanja	16.08.2010.	22.10.2010.
Datum završetka primarnog trgovanja	16.08.2010.	22.10.2010.
Datum knjiženja na vlasničke račune	17.08.2010.	26.10.2010.
Rok dospeća u danima	1.800	1.800
Datum dospeća	21.07.2015.	30.09.2015.
CFI kod	DBFUTR	DBFUTR
ISIN broj	RSTIGRD18462	RSTIGRD89141
Nominalna vrednost hartije	10.000	10.000
Ukupna vrednost emisije	167.500.000	83.000.000
Kamatna stopa	,08	,08
Način obračuna kamate	Po euro formuli definsanoj Odlukom o izdavanju i emisiji	Po euro formuli definsanoj Odlukom o izdavanju i emisiji
Cena iz primarne prodaje	10.000	10.000
Ostale karakteristike serije		

14. Napomena izdavaoca

<p>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</p>	<p>Obračunska vrednost akcija utvrđena je po metodologiji propisanoj Pravilima poslovanja Beogradske berze a.d. Beograd, a na osnovu bilansnih pokazatelja za 2010. godinu.</p>
<p>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</p>	<p>Dugoročne obveznice, izdate na osnovu Rešenja Komisije za hartije od vrednosti od 13. 08. 2010. godine br 4/0-08-3662/7-10 i Rešenja Komisije za hartije od vrednosti od 21.10.2010. br 4/0-08-4301/3-10</p>
<p>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</p>	<p>-</p>
<p>Način pokrića gubitka</p>	<p>U dosadašnjem poslovanju nije bilo gubitaka</p>
<p>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</p>	<p>Tigar Obuća 100% Tigar Tehnička guma 100% Tigar Hemijski proizvodi 100% Tigar Poslovni servis 100% Tigar Tours 100% Tigar Obezbeđenje 100% Tigar Zaštitna radionica 100% Tigar Incon 100% Tigar Inter Risk 100% Slobodna zona 75,06% Tigar Trade 100% Tigar Montenegro 80% Tigar Partner 70% Tigar Trade Banjaluka 70% Tigar Europe 50% Tigar Americas 100% Dom sportova 50% Pi canal 75% Agencija Stara planina 40%</p>
<p>Naziv ovlašćenog revizora</p>	<p>Revizor emitenta Akcionarskog društva TIGAR, Pirot je DELOITTE, Beograd</p>
<p>Mišljenje revizora</p>	<p>Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2009. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.</p>
<p>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za</p>	<p>DIVIDENDA U 2010. GODINI: Odlukom Skupštine akcionara od 18. juna 2010. godine određeno je da se na ime dividendi za 2009. godinu isplati 19,84 dinara po akciji. Dividenda je isplaćena 26.12.2010. godine. NAPOMENE: Od poslovnih aktivnosti u 2010. godini koje imaju uticaj na poslovanje i finansijsku poziciju preduzeća najvažnije su sledeće: 1.U oktobru 2010. godine završava se proces fizičke implementacije projekta Tigar Tehnička guma čije su faze bile puštanje u rad nove fabrike za proizvodnju gumenog tehničkih proizvoda gde spadaju proizvodi za autoindustriju, rudarstvo, hemijsku industriju, sabračaj i infrastrukturu, tekstilnu, grafičku industriju, vojnu proizvodnju i fabrike za proizvodnju gotovih proizvoda od gumenog reciklata koji ce se raditi po tehnologiji i na opremi koja je pripada danskoj firmi Bilgutex čija je akvizicija realizovana u decembru 2009. godine. Kroz akviziciju je stečeno vlasništvo nad brendovima i sertifikatima ove firme. U 2010. godini ključna investiciona aktivnost jeste infrastrukuralno uređenje dela lokacije Tigar III stečene kupovinom dodatnog zemljišta i objekata, kupovinom firme u stečaju „Dragoš“, 2009. god. i atvaranje postojećih pogona, preseljenje, rekonstrukcija i modernizacija fabrike HP realizovaće se u tri faze u periodu 2010-2011. Izgradnja postrojenja za proizvodnju gumenog otpada, preradom starih guma i formiranje centra za kolekciju starih guma planirano je do juna 2011. godine. Preduzeće je za ovaj program konkurisalo kod fondova EU za finansiranje ekoloskih projekata a rad na realizaciji projekta ostvaruje se uz stručnu pomoć TAM BAS programa u okviru EBRD. DODATNE NAPOMENE O HARTIJAMA OD VREDNOSTI: Izdavalac Tigar a.d. je u toku 2010. godine realizovao dve emisije dugoročnih obveznica za poznate profesionalne investitore. Prva emisija, nominalne vresnosti 167.500.000 dinara realizovana je za kupce: 1. KOMERCIJALNA BANKA AD, Beograd, Svetog Save 14, 2. WIENER STADTISCHE OSIGURANJE AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE AD Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 165g, 3. AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA</p>

procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.

OSIGURANJE TAKOVO AD Kragujevac, Dr Zorana Đindica 15A. Kupci II emisije u iznosu 85.000.000 su: 1. KBC BANKA A.D. BEOGRAD, Omladinskih brigada 90v, MB 17138669, PIB 100000049 – upisuje i uplaćuje 2.120 (dvehiljadestdvadeset) komada, u ukupnoj vrednosti od 21.200.000,00 (dvadesetjedanmilijondestahiljada) dinara; 2. „WIENER STADTISCHE OSIGURANJE AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE“ A.D.O Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 165g, MB 17456598, PIB 102608229 – upisuje i uplaćuje 2.120 (dvehiljadestdvadeset) komada, u ukupnoj vrednosti od 21.200.000,00 (dvadesetjedanmilijondestahiljada) dinara; 3. „AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE TAKOVO“ AD Kragujevac, Dr. Zorana Đinđića 15A, MB 06084184, PIB 101457935 – upisuje i uplaćuje 1.000 (hiljadu) komada, u ukupnoj vrednosti od 10.000.000,00 (desetmiliona) dinara; 4. „AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA OSIGURANJE DDOR NOVI SAD“, Novi Sad, Bulevar Mihajla Pupina 8, MB 08194815, PIB 101633677 – upisuje i uplaćuje 2.000 (dvehiljade) komada, u ukupnoj vrednosti od 20.000.000 (dvadesetmiliona) dinara. 5. WIENER RE AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA REOSIGURANJE A.D. Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 165g, MB 20483733, PIB 105892185 – upisuje i uplaćuje 1.060 (hiljadušešdeset) komada, u ukupnoj vrednosti od 10.600.000,00 (desetmilionašestohiljada) dinara. Nominalna vrednost obveznice je 10.000 dinara, čiji je euro ekvivalent izračunat po srednjem kursu NBS, na prvi dan roka za upis i uplatu obveznica. Obveznice su izdate sa rokom dospeća od 5 godina, nose fiksnu kamatnu stopu od 7, 75 %, izdate su u kuponima, pri čemu svaka obveznica ima 20 kupona, a isplata kupona vrši se kvartalno, počev od dana izdavanja. Plaćanje obracunatih obaveza, utvrđeno na osnovu EUR ekvivalenta, pripadajućeg dela glavnice i kamate vrši se u dinarima, primenom srednjeg kursa NBS, na dan dospeća i plaćanja obaveza.

Podaci o korporativnom agentu

Societe Generale Banka Srbija a.d. Beograd. 11070 Beograd. Bulevar Zorana Djindjica 48a

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Dragan Nikolić

Jelena Petković

Jelena Petković

Societe Generale banka Srbija